

Prot. n. 213/C/2015

Pregg.mi Sigg.
Titolari e/o legali rappresentanti
delle imprese associate
LORO SEDI

IL PRESIDENTE

Ragusa, 08 luglio 2015

Oggetto: **Approvazione della Legge sugli Appalti e sui Centri Storici**

Carissimi colleghi,

Vi comunico che poche ore fa sono state approvate dall'ARS due importanti leggi che premiano gli enormi sforzi, sia politici che diplomatici, messi in campo dalla nostra Associazione, mi riferisco alle nuove norme sui Centri Storici e al nuovo criterio di aggiudicazione.

- La mappatura degli immobili dei Centri Storici consentirà finalmente di sapere con certezza quali interventi siano possibili e consentirà di poter operare senza aspettare i mai approvati piani particolareggiati: noi Imprenditori chiediamo, da sempre, regole certe per poter investire senza correre il rischio di essere bloccati dalla magistratura.
- Il risultato ottenuto con la riforma della legge regionale sugli appalti in termini di calmierazione dei ribassi si commenta da solo: nei prossimi giorni avremo modo di approfondire ma non posso non esprimere la mia soddisfazione sia per l'introduzione di una soglia di ribasso (25%) oltre la quale occorre giustificare i prezzi, sia dalla presentazione dell'offerta, sia per l'importantissimo meccanismo di calcolo della soglia di anomalia che introduce un'alea che causa incertezza nella predeterminazione delle offerte e, dunque, contrasta le cordate d'impresa.

Auspichiamo ora una ripresa del numero e del valore degli appalti e nuove risorse per la rivitalizzazione dei Centri Storici.

Cordialità.

Il Presidente
Geom. Sebastiano Caggia

